

笑顔あふれる 心ゆたかな暮らし



住まいのコープ

4月号 2017

ご相談・お見積りは**無料!**

住まいのコープ | ウェブ検索
—左記のコードからもアクセスできます。

この誌面の中にあなたのお悩みにぴったりの商品はございませんか?

この春に解決したい、お家の
あんなお困りごと、こんな心配ごと
おまかせください!

102423 色々なご相談から

コープ住宅でできること

- 外壁塗装** 雨や紫外線から住まいを守る
- 屋根工事** 和瓦から金属屋根補修や葺き替え
- 大型改装** 増築、減築 間取りの変更
- 水廻り改装** 水栓カランの取替から洗面・浴室・台所・節水トイレの入替えなど
- 床の改修** ちょっとしたきしみから貼替えなど
- 壁紙の貼替** クロスはもちろん、しっくいや珪藻土の塗り替えもおすすり
- バリアフリー** 手すりの取付や段差の解消
- エコな生活提案** 雨水利用や通風扇戸・太陽光利用など
- 住まいの健康診断** 無料で家の点検いたします お気軽に



おかげさまで30周年
「住まいのホームドクター」として
これからも安心して快適な住まいづくりを
取り組んでまいります。

まずは、お家の
身近なお困りごとから
ご相談ください。

システムキッチン

102041 台所の見直し希望

■引出し収納 (ソフトクローズ機能)
少しの力で押すだけで静かになります。

■選べるカウンターの高さ
3種類の高さから選べます。
高さ 80 85 90 (cm)

ステンレスキャビネット
キッチンの骨組みがステンレス製。カビ、ニオイが付きにくく清潔です。

コープ住宅 **マイハウス**
おすすめキッチン
Cタイプ
標準プラン(1型 幅255cm)



本体 **339,000円**
(税込) 366,120.00円
【工事費別途】

さらに適度な
いろいろな便利オプションも選択可能です。

- ゴミや汚れが「流レール」シンク
- フィルター・ファンをまるごと自動洗浄「洗エールレンジフード」
- ワンタッチで収納量が手の届く高さ「オートムーブシステム」

※詳しくは担当者に尋ねてください。

システムバス

102032 お風呂の見直し希望

戸建専用
TOTO
サザナHS-Sタイプ

価格一例
1216サイズ
メーカー希望小売価格
(税抜) 767,000円

本体 **383,500円**
(税込) 414,180.00円
【工事費別途】

※マンション用シリーズもございます。
※カラーサイズは多数取り揃えています。
※掲載の写真はオプション商品が含まれています。



補助金対象商品
高断熱浴槽 24,000円
詳しくは裏面へ

補助金対象商品
節水水栓 3,000円
詳しくは裏面へ

さらに掃除がラクラク
「ほっ」とする商品が
キャンペーン対象に

洗面化粧台

102181 洗面所について

TOTO サクア
※カラーは5種類
幅75cm
三面鏡(鏡の裏は、全て収納)

中は2段引出し

本体 **104,000円**
(税込) 112,320.00円
【工事費別途】



補助金対象商品
節水水栓 3,000円
詳しくは裏面へ

家事も身支度もキレイに楽しく

外壁のご相談
102059
裏面へ

結露・断熱対策
102172
裏面へ

裏面に耳寄りなお知らせがあるよ!

床下白アリ対策
102415
裏面へ

玄関ドア
102172
裏面へ

102211 補修・小工事について

- 破れや汚れが気になるので、網戸を張替えたいなあ
- 蛇口から水がポタポタ気になるなあ
- 廊下やトイレに手すりがほしいなあ
- 鍵が壊れて、不用心だなあ
- 建具がガタついて不便...
- 雨どいが詰まっているみたい...

洗浄便座・節水トイレ

102199 トイレについて

TOTO 瞬間式
ウォシュレット TCF8PM32

本体 **55,000円**
(税込) 59,400.00円
【標準取付工事費別途(税抜)8,000円〜】

※カラーは3種類より選べます。



瞬間式なら! 使用時に必要なだけお水を流す。だから省水!

補助金対象商品
節水型トイレ 24,000円
詳しくは裏面へ

TOTO
ピュアレストQR
リモデル 手洗い有

本体 **69,720円**
(税込) 75,297.60円
【目安工事費(税抜)35,000円〜】
【ウォシュレット別売り、工事費別途】

家事も身支度もキレイに楽しく

屋根工事

102067 屋根補修の見積希望

軽いから地震に強い!
雨音が静か
丈夫で優れた耐久性!
美しいデザイン・自然な色

天然石から生まれた屋根材

組合員様宅 施工例

IIXIL トステム T・ルーフ

価格一例
屋根瓦部分約100㎡
切り妻のカラーベストに
重ね葺きの場合
この価格! 170万円~
(税込) 183.6万円~

※価格は家の状況やご予望により変わります ※壁、屋根の種類・状態や建物の
築年数により、施工できない場合がございます ※下地の補修・特殊な工事は別途

外壁塗装

102059 外壁塗装の見積希望

コープ住宅が
自信を持って
おすすめします!

しっかり
施工の
保証

組合員様宅 施工例

コープオリジナル塗料 コープフレッシュコート

価格一例
24坪のお家壁面
約150㎡の場合
この価格! 85万円~
(税込) 91.8万円~

水洗い・ペンキきんで/
この価格! 85万円~

シロアリ対策

102415 シロアリについて

シロアリの飛びつ
季節が来る前に!

5年間保証

薬剤予防・駆除

建坪15坪までは
一律価格
97,500円
(税込) 105,300.00円

15坪以上の場合(1坪あたり)
6,500円
(税込) 7,020.00円

※床下に通路がない場合は1ヵ所5,000円(税別)別途必要です。

シロアリが気になる方は一度無料床下診断を
おすすめします。

※築5年を経過した住宅を対象としています。
※築後は新築検査でお知らせします。

住まいのことならおまかせください!

リフォームは 今がチャンス!

何でも
ご相談ください!

国土交通省
「住宅ストック循環支援事業」
補助金をご利用いただけます。

1戸あたり エコリフォーム
最大30万円

※同時に耐震改修を行う場合は最大45万円

補助金対象

- 開口部の断熱工事
または
- 外壁、屋根・天井、床の断熱工事
または
- エコ住宅設備3種類以上の工事

※2種類以下の場合は①か②と組み合わせのご利用で補助金の対象となります。

必須条件

- 耐震性を有した住宅であること
(昭和56年8月以前の住宅は耐震工事が必須)
- 上記①~③の補助額いずれかの合計が50,000円以上

◆国の他の補助制度との併用は不可。◆エコリフォーム後の住宅が耐震性を有すること。
◆自ら居住する住宅について、施工者に発注して、エコリフォームを実施すること。

対象期間(予定) 補助金交付申請:平成28年6月30日まで
工事完了申請:平成28年12月31日まで

※予算がなくなり
しだい終了

詳しくは右記の営業所・
事務所まで
お問合せください!

住まいの総点検

年に一度が
オススメ!

102075 お家の健康診断について

住まいを長持ちさせるためにおすすめします。
※築後5年を経過した住宅を対象としています。

診断無料

こんな症状ありませんか? 気になる点をご相談ください

壁にひび割れや 亀裂がある。	手で触ると 白い粉がつく。	ゆがみや 割れがある。	横部分のしゅういが はがれている。
ペンキが はがれている。	雨どいが つまっている。	水もれ、つまり、 腐臭がある。	床下がなんとなく カビ臭い。

なんと
リフォーム実績は年間**18,979件!**
(2015年度)

室内物干

102423 室内物干について

花粉対策に
大活躍!

下降時 → 収納時

Panasonic ホシ姫サマ

価格一例
CWFE12CM
天井付け 単1本手動
壁付けタイプ・
電動タイプもございます。

本体 **18,530円~**
(税込) 20,012.40円~
(工事費別途)

ガス給湯器

102202 ガス給湯器について

補助金
対象商品
高効率給湯機
24,000円

Rinnai eco3plus
ガスふろ給湯器
エコジョーズ

価格一例
RUF-E2405SAW
オート24号(浴室・台所
リモコンセット)
メーカー希望小売価格
(税別)374,000円

メーカー
希望小売
価格より
最大
60%
OFF

※標準工事費含んで/この価格!
205,700円~
(税込) 222,156.00円~

さらに
保証延長7年と
リモコン特典あり

断熱窓

102172 エコ内窓について

断熱 遮音 防犯

補助金
対象商品
内窓設置
8,000円~

YKK AP プラマードU

今ある窓に
取り付けるだけ!

目安価格 幅170cm×高さ90cm(1.5㎡)の窓の場合

60%
スピード
施工

※標準工事費含んで/この価格!
31,700円~
(税込) 34,236.00円~

エクステリア

102130 エクステリアについて

車を雨や風、
また紫外線から
守ります。

IIXIL ネスカRレギュラー
アールタイプ
サイズ/奥行498cm×幅270cm

本体 **112,500円**
(税込) 121,500.00円
(別途標準工事費(税別)49,000円~)

IIXIL 門扉 プレスタ

7T型 柱使用・両開き サイズ/幅120cm×高さ120cm

本体 **62,900円**
(税込) 67,932.00円
(別途標準工事費(税別)35,000円~)

玄関ドア

102172 リフォームドアについて

ドアは閉めたまま、通風・
換気できる玄関ドア。

YKK AP
リフォームドア

価格一例
カラー・アルミ色
遮風タイプ 銀子ランマなし
120cm×230cmの場合

キャンペーン価格

※標準工事費含んで/この価格!
324,250円~
(税込) 350,190.00円~

その他
断熱タイプ
もございます。

まずは
ご相談・お見積りから

ご相談やお見積りをご希望の方は「めーむ」のご注文書に
ご希望の8桁の品番と数量 1 をご記入ください。
3月20日(月)頃から順次対応させていただきます。

1	0	2	0	3	2	1
1	0	2	0	4	1	1

ご要望の8桁品番をご記入ください

コープ住宅から連絡の上お伺いします

ご要望のご提案・お見積りをお届けします

ここまで
ご相談・お見積りは**無料**です

ご注文

基本ポイント
対象外

※このチラシの掲載品は
めーむポイント対象外です

JERCO

CCOP コープこうべグループ
コープ住宅株式会社

お急ぎの方・お問い合わせはコチラまで

東部営業所 西宮・宝塚・伊丹・尼崎・川西・豊中・川町
にお住まいの方
ダイヤル **0120-415-271**

大阪北事務所 池田・豊中・箕面・吹田・高槻・茨木・摂津・南都
府・豊前・東淀川区・淀川区・西淀川区にお住まいの方
ダイヤル **0120-400-587**

中部営業所 神戸(東・中央・兵庫・北区)・三田・豊山・丹波
宮崎(生野以西)にお住まいの方
ダイヤル **0120-415-272**

甲南事務所 西宮・神戸市東灘区にお住まいの方
ダイヤル **0120-997-254**

西部営業所 神戸(東田・須磨・垂水・西区)・明石・三木・小野
瀬・淡路・多可町・淡路島にお住まいの方
ダイヤル **0120-415-273**

姫路営業所 姫路・三木・加古川・高砂・加西・高松・福崎・
市川町・神戶町・たつの・太子町・上郡町・佐用町・
相生・赤穂・宍粟にお住まいの方
ダイヤル **0120-997-255**

電話受付時間/午前9時20分~午後6時
※お電話の際は、電話番号をお確かめのうえ、おかけください。

不動産のどうしよう!?を解消しませんか?

102245 不動産について

相続不動産を処分したい... 家族が問題を
始めてくれている...

転勤が決まったけど、
今の家をどうしよう... 元氣なうちに資産整理
しておきたい...

空き家を賃貸にするか、
売却するか迷っている... 買取はできる?
現金化したい...

買取実績中

大切にお使いになったお家をリフォーム・リノベーションし、
新たな住まいとして再生。新しいご家族様にご提供しております。
買取につきましては、所定の審査などがございます。
※その結果、ご希望にお答えいただける場合がございますことをご了承ください。

不動産に関するお悩みをトータルにサポート!
不動産部 **0120-958-330**

営業時間/午前9時30分~午後6時 ■定休日/水曜日